ePublikation
für Gemeinden und Städte

Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABDA 12.11.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 05.11.2026
Öffentlich einsehbar bis: 12.11.2027
Meldungsnummer: AM-DA50-0000007296

Publizierende Stelle
Kanton Bern, Kreditoren 4540 - Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch – Ersatzneubau Ladenlokal, Lyssach

2. Veröffentlichung

Projektbeschreibung
Ersatzneubau Ladenlokal

Bauherrschaft
Christoph Bürgi
Wohnsitz:
Schmiedengasse 27
3400 Burgdorf

Projektverfasser
Volante Baurealsierung AG
Bleienbachstrasse 26a, 4900 Langenthal
Schweiz

Adresse des Bauprojekts (Standort)
Bernstrasse 41
3421 Lyssach

Parzelle
797 BR

Koordinaten
2'610’134 / 1’213’936

Zone
Industriezone 1

Gewässerschutzbereich/Massnahme

Gewässerschutzbereich Au

Hinweis

Es werden Erleichterungen für die Profilierung gewährt (Art. 16 Abs. 3 BewD).

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Auflagestelle: Gemeinde Lyssach, Hubelsgasse 24, 3421 Lyssach

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Es wird auf die Gesuchsakten, die Amts- und Fachberichte sowie auf die Profile im Gelände verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Kontaktstelle

Regierungsstatthalteramt Emmental, Amtshaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i. E.

Frist
Ablauf der Frist: 07.12.2026