



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 16.09.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009588

Publizierende Stelle
Kanton Bern, Kreditoren 4540 - Freiburgstrasse 453, 3018 Bern

Baugesuch: Steinbachboden 284, Trubschachen

Bauherrschaft:
Thomas Schöpfer
Steinbachboden 284
3555 Trubschachen

Projektverfasser:
Josef Wicki Holzbau AG
Geissenmoos 6
6196 Marbach

Bauvorhaben:
Gebäude Nr. 284a; Umbau / Energetische Sanierung Stöckli, Dämmung gemäss
Gebäudeprogramm / Einbau Dachfenster
Gebäude Nr. 284b; Neubau Solaranlage
Steinbachboden 284, 3555 Trubschachen

Standort:
Parzelle Nr. 139
Koordinaten 2'480'000 / 1'070'000

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:
Zone: Landwirtschaftszone

Gewässerschutzbereich/Massnahme:
Au

Ausnahmen:

- Bauen ausserhalb der Bauzone (Art. 24 ff. RPG)
- Bauen im Gewässerraum (Art. 41c GSchV)
- Wasserbaupolizeiliche Ausnahmegewilligung (Art. 48 WBG)
- Unterschreiten der Raumhöhe (Art. 67 BauV)

Ort der Planauflage:

Gemeinde Trubschachen, Dorfstrasse 2, 3555 Trubschachen

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances).
Gemäss Art. 238 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet beim
Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau
i.E.einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist
angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen
ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art.
35b BauG).

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 19.10.2026

Kontaktstelle:

Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E.
einzureichen