



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 30.09.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009687

Publizierende Stelle



Einwohnergemeinde **Bolligen**

Einwohnergemeinde Bolligen - Bauverwaltung, Flugbrunnenstrasse 16, 3065 Bolligen

Baugesuch: Riedli 439, Bolligen

Bauherrschaft:

Rolf Hofstetter
Riedli 439
3065 Bolligen

Monica Klucker
Riedli 439
3065 Bolligen

Projektverfasser:

BauHerren GmbH
CHE-316.076.275
c/o: Adrian Herren
Bottigenstrasse 398
3020 Bern

Bauvorhaben:

Neubau Weiher, Umbau Pool in Badeteich, Ersatz und Neubau Stützmauern,
Terrainveränderungen

Riedli 439, 3065 Bolligen

Standort:

Riedli 439, Bolligen
Parzelle Nr.: 2998, Koordinaten: 2'605'570 / 1'202'146

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:

Landwirtschaftszone

Schutzzone/Schutzobjekt:

-

Grundwasserschutzzone/Massnahme:

-

Gewässerschutzbereich/Massnahme:

üB

Ausnahmen:

- Bauen ausserhalb der Bauzone, Art. 24 ff RPG
- Eingriffe in Lebensräume geschützter Tiere, Art. 20 NHG / NHV, Art. 15 NSchG, Art. 25-27 NSchV

Ort der Planaufgabe:

Einwohnergemeinde Bolligen
Bauverwaltung
Flugbrunnenstrasse 16
3065 Bolligen

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Es wird auf die aufgestellten Profile und die Gesuchsakten verwiesen.

Die Baugesuchunterlagen können **bis am 30. Oktober 2026** elektronisch via eBau eingesehen werden: (<https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances/244784>). Zudem liegen die Auflageakten bei der Bauverwaltung Bolligen während den Öffnungszeiten auf.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist im Doppel bei der Bauverwaltung Bolligen, Flugbrunnenstrasse 16, 3065 Bolligen einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 Bst. a BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 30.10.2026

Kontaktstelle:

Einwohnergemeinde Bolligen
Bauverwaltung
Flugbrunnenstrasse 16
3065 Bolligen