

**Rubrik:** Kommunale Bauprojekte  
**Unterrubrik:** Kommunales Bauprojekt  
**Publikationsdatum:** KABZH 17.09.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 17.09.2027  
**Meldungsnummer:** BP-ZH01-0000063114

**Publizierende Stelle**  
Stadt Illnau-Effretikon, Märtplatz 29, 8307 Effretikon

## Bauprojekt: Im Gässli 3, Illnau-Effretikon

**Bauherrschaft:**  
Andrea und Michael Stadler  
Im Gässli 3  
8307 Bisikon

**Projektverfasser:**  
ark room for all AG  
CHE-474.650.954  
Hofstrasse 94b  
8620 Wetzikon ZH

**Angaben zum Projekt:**  
Neubau drei Dachfenster an Gebäude Assek.-Nr. 1514 (INV)  
Im Gässli 3, 8307 Bisikon  
Grundstück-Nr.: IE7811, Zone: Kernzone I

**Ort der Planauflage:**  
<https://portal.ebaugesuche.zh.ch/eauflage> und  
<https://www.ilef.ch/amtlichepublikationen>

**Rechtliche Hinweise:**  
Wird das baurechtliche Verfahren elektronisch abgewickelt, gilt: Die Pläne sind während der Auflagefrist in der eAuflage einsehbar. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung. Während der Planauflage können Baurechtsentscheide über die Plattform eAuflage eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigeбühr erhoben werden. Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).  
In den übrigen Verfahren gilt: Die Pläne liegen während der Auflagefrist auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten

Ausschreibung. Während der Planaufgabe können Baurechtsentscheide bei der Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Publikation gemäss §§ 6 und 314 Planungs- und Baugesetz (PBG).

Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide wird eine Gebühr von Fr. 50.- erhoben.

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 07.10.2026