



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 07.10.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009708

Publizierende Stelle

Kanton Bern - RSTA Emmental, Amtshaus / Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i. E.

Baugesuch: Heimenrütli, Röthenbach im Emmental

Bauherrschaft:

Walter und Selina Langenegger
Heimenrütli 226
3538 Röthenbach

Projektverfasser:

Rüegsegger Holzbau AG
CHE-107.221.258
Rambach 348C
3618 Süderen

Bauvorhaben:

Neubau Legehennenstall und Muldenauffüllung mit dem anfallenden Aushubmaterial.
Heimenrütli , 3538 Röthenbach

Standort:

Parzelle Nr. 191 (Muldenauffüllung), 1179 (Legehennenstall)

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:

Landwirtschaftszone

Grundwasserschutzzone/Massnahme:

übriger Bereich

Ausnahmen:

- Bauen in Waldnähe (Art. 25, 26 und 27 KWaG)

Ort der Planauflage:

Gemeinde Röthenbach im Emmental, Dorf 6, 3538 Röthenbach i. E.
Elektronische Auflage: Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des

Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances).
Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Befreiungsgesuch von der Pflicht zur Solarenergienutzung (Art. 39a Abs. 4 KEnG)

Es wird auf die Gesuchsakten und auf die Profile im Gelände verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet beim Regierungsstatthalteramt Emmental, Amthaus, Dorfstrasse 21, 3550 Langnau i.E. einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 09.11.2026

Kontaktstelle:

Gemeinde Röthenbach im Emmental, Dorf 6, 3538 Röthenbach i. E.