



**Rubrik:** Baugesuche

**Unterrubrik:** Kommunale Baugesuchspublikation

**Publikationsdatum:** KABZG 24.09.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 17.09.2026

**Öffentlich einsehbar bis:** 24.12.2026

**Meldungsnummer:** BP-ZG10-0000006215

**Publizierende Stelle**

Gemeinde Menzingen - Abteilung Bau, Alte Landstrasse 2a, 6313 Menzingen

## Kommunale Baugesuchspublikation: Sitli 1-4, Menzingen

### 2. Veröffentlichung

**Bauherrschaft:**

M + VR GmbH  
CHE-306.779.027  
Fürschwand 1  
6313 Menzingen

**Projektverfasser:**

FüchslinArchitektur GmbH  
CHE-304.859.193  
Schwanenstrasse 38  
8840 Einsiedeln

**Bauvorhaben:**

Ersatzneubau von zwei Wohnhäusern sowie zwei Gewerbehallen und Photovoltaikanlage; Neubau einer Garage; Erstellung einer Wärmepumpe; Anpassung der Zufahrt und Umgebung

**Standort:**

Sitli 1-4, 6313 Menzingen

**Weitere Grundstücksinformationen:**

GS-Nr.: 283, Assek. Nr.: 459a, 89a, Koordinaten: 2'687'291 / 1'225'489

GS-Nr.: 284, Assek. Nr.: 90a, Koordinaten: 2'687'312 / 1'225'511

GS-Nr.: 412, Assek. Nr.: 88a, Koordinaten: 2'687'335 / 1'225'499

GS-Nr.: 431, Assek. Nr.: --, Koordinaten: 2'687'348 / 1'225'435

**Nutzungszone:**

Landwirtschaftszone

**Schutzzone:**

Gewässerschutzzone S3

**Ort der Planauflage:**

Gemeinde Menzingen - Abteilung Bau

Alte Landstrasse 2a, Postfach

6313 Menzingen

**Ergänzende rechtliche Hinweise:**

Einsprachen gegen dieses Bauvorhaben sind gemäss § 45 des Planungs- und Baugesetzes im Doppel dem Gemeinderat Menzingen, 6313 Menzingen einzureichen. Sie haben eine Begründung und einen Antrag zu enthalten.

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 06.10.2026