



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 07.10.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009715

Publizierende Stelle

Einwohnergemeinde Muri bei Bern - Bauverwaltung, Thunstrasse 74, 3074 Muri b. Bern

Baugesuch: Belpstrasse 5, Muri bei Bern

Bauherrschaft:

Helveron Group AG
CHE-473.799.743
Belpstrasse 5
3074 Muri b. Bern

Projektverfasser:

Bieriplanung GmbH
CHE-373.055.122
Hauptstrasse 48
4528 Zuchwil

Bauvorhaben:

Nachträgliches Baugesuch: Umnutzung einer Stockwerkeinheit (Geschäftslokal im EG und Nebenraum) zu Wohnzwecken mit Innenausbau.

Belpstrasse 5, 3074 Muri bei Bern

Standort:

Parzelle GB Nr. 1942

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:

Zone mit Zentrumsfunktion (Z)

Gewässerschutzbereich/Massnahme:

üB

Ausnahmen:

- Wohnnutzung im ersten Vollgeschoss (Art. 42 GBR);
- Unterschreitung minimale Raumhöhe (Art. 67 BauV).

Ort der Planaufgabe:

Bauinspektorat Muri, Thunstrasse 74, 3074 Muri b. Bern

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel innerhalb der Auflagefrist einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innert der Einsprachefrist eingereicht werden, verwirken.

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 06.11.2026

Kontaktstelle:

Bauinspektorat Muri, Thunstrasse 74, 3074 Muri b. Bern

Bemerkungen:

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Die Auflageakten können auch elektronisch eingesehen werden: www.portal.ebau.apps.be.ch; eBau Nummer 2026-10534 / Dossier 301560.