

Rubrica: Applicazioni edilizie

Sottorubrica: Domanda di costruzione

Data di pubblicazione: KABTI 16.09.2026

Disponibile al pubblico fino al: 16.10.2026

Numero di pubblicazione: BP-TI10-0000005126

Ente di pubblicazione

Comune di Novazzano, Via Giuseppe Motta 2, 6883 Novazzano

Domanda di costruzione: Novazzano

Istante:

INSPIRE WAY INVESTMENT SA

CHE-287.266.819

c/o: ACSA SA, Commercialisti Associati

Via Serafino Balestra 10

6900 Lugano

Conte Pianetti Zanetta Architetti Sagl

CHE-113.941.964

Via Nevello 7

6913 Carabbia

Rappresentanza dell'istante:

Eraldo Pianetti

c/o: DEP SA

Corso Bello 9

6850 Mendrisio

Autore del progetto:

Eraldo Pianetti

c/o: DEP SA

Corso Bello 9

6850 Mendrisio

Conte Pianetti Zanetta Architetti Sagl

Via Nevello 7

6913 Lugano Carabbia

Informazioni sul progetto:

1. Istanti: Inspire Way Investment SA – 6900 Lugano

Conte Pianetti Zanetta architetti – 6913 Lugano

2. Proprietari del fondo: Inspire Way Investment SA – 6900 Lugano

3. Genere dell'opera: edificazione nuovo stabile espositivo-amministrativo e di deposito

4. Destinazione degli edifici o impianti: uffici, spazi espositivi, depositi
5. Descrizione dei fondi:
N. di mappa e località: 2380, 2379 "Torraccia"
Superfici dei fondi mq.: 3'050, 700
Coltura (prato, campo, bosco, vignato, incolto): rivestimento duro, prato
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Periodo di pubblicazione: dal 16 settembre 2026 al 15 ottobre 2026
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:
lunedì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 18.30; dal martedì al venerdì dalle
ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 17.00, presso l'Ufficio tecnico.
9. Opposizioni:
Art. 8 LE - Eventuali opposizioni alla concessione della licenza edilizia devono essere
inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso.
L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel
quadro della licenza edilizia.
Art. 16, LPAm - I termini stabiliti dalla legge o fissati dall'autorità non decorrono:
a) dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua
incluso;
b) dal 15 luglio al 15 agosto incluso;
c) dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
10. Copia del presente avviso viene notificato all'istante, ai proprietari confinanti e
pubblicato agli albi comunali (art. 6 cpv. 3 LE e art. 17 RLE).
Novazzano, 16 settembre 2026
Il Municipio
6883 Novazzano

Luogo di deposito del piano:

Comune di Novazzano
Ufficio tecnico comunale
Via Giuseppe Motta 2
6883 Novazzano

Termine: 30 giorni

Scadenza del termine: 15.10.2026