

Rubrik: ePublikation für Gemeinden und Städte

Unterrubrik: Baugesuch

Publikationsdatum: KABDA 17.09.2026, **Mehrfache Veröffentlichung:** 10.09.2026

Öffentlich einsehbar bis: 17.09.2027

Meldungsnummer: AM-DA50-0000006806

Publizierende Stelle

GEMEINDE  **RÜEGSAU**

Gemeinde Rüegsau, Rüegsaustrasse 40, 3415 Rüegsauschachen

Baugesuch – Abbruch und Neubau Betonvorbau, Rüegsau

2. Veröffentlichung

Baupublikation

Abbruch und Neubau Betonvorbau

Bauherrschaft

Stephan Weber

Wohnsitz:

Lützelflühstrasse 14

3415 Rüegsauschachen

Projektverfasser

180 Grad AG

CHE-465.212.555

Rüttistaldenstrasse 18

4950 Huttwil

Bauvorhaben

Abbruch und Neubau Betonvorbau

Standort

Lützelflühstrasse 14

3415 Rüegsauschachen

Parzelle

815

Zone

Kernzone K3

Koordinaten

2'616'773 / 1'207'265

Schutzbestimmungen

Gewässerschutzbereich Au

Gewässerschutzmassnahmen

Versickerung Regenabwasser

Ausnahmen

Keine

Elektronische Auflage

Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.

Auflagestelle

Gemeinde Rüegsau, Rüegsaustrasse 40, 3415 Rüegsauschachen

Rechtsmittel / Einsichtnahme

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet bei der Baukommission Rüegsau, Rüegsaustrasse 40, 3415 Rüegsauschachen einzureichen. Lastenausgleichsansprüche, die der Gemeindebehörde innert der Einsprachefrist nicht angemeldet werden, verirken (Art. 31 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Bauverwaltung Rüegsau

Kontaktstelle

Gemeinde Rüegsau
Rüegsaustrasse 40
3415 Rüegsauschachen

Auflage- und Einsprachefrist

Ablauf der Frist: 12.10.2026