Kanton Bern
Canton de Berne
Amtsblatt
Feuille officielle

Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 04.11.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009838

Publizierende Stelle
Einwohnergemeinde Saanen, Schönriedstrasse 8, 3792 Saanen

Baugesuch: Grubenstrasse 7, Saanen

Bauherrschaft:
Chaletbau Matti Architektur AG
CHE-113.971.451
Rotlistrasse 1
3780 Gstaad

Die Bauherrschaft ist Projektverfasser/in

Bauvorhaben:
Abbruch und Neubau eines bestehenden Chalets

Grubenstrasse 7, 3780 Gstaad

Standort:
GBB-Nr. 4465

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:
Landwirtschaftszone

Gewässerschutzbereich/Massnahme:
Gewässerschutzbereich Au

Ausnahmen:
Art. 24ff RPG, Baute ausserhalb der Bauzone

Ort der Planauflage:
Bauverwaltung, 3792 Saanen

Ergänzende rechtliche Hinweise:
Gesuchsakten und Profile: Es wird auf die aufgelegten Gesuchsakten sowie auf die aufgestellten Profile verwiesen.

Einsprachen: Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind innerhalb der Einsprachefrist an die Bauverwaltung, 3792 Saanen, einzureichen.

Lastenausgleich: Begriff des Lastenausgleichs (Art. 30 BauG): Nutzt ein Grundeigentümer einen Sondervorteil, der ihm durch eine Ausnahmebewilligung oder sonst wie in wesentlicher Abweichung von den örtlichen Bauvorschriften zulasten eines Nachbarn eingeräumt ist, so hat er diesen Nachbarn zu entschädigen, wenn die Beeinträchtigung erheblich ist. Gemäss Art. 31 BauG sind Lastenausgleichsbegehren innerhalb der Einsprachefrist anzumelden.

Frist: 30 Tage
Ablauf der Frist: 04.12.2026

Kontaktstelle:
Bauverwaltung, 3792 Saanen