



Rubrik: Baugesuche
Unterrubrik: Baugesuch
Publikationsdatum: KABBE 23.09.2026
Meldungsnummer: BP-BE10-0000009612

Publizierende Stelle
Einwohnergemeinde Saanen, Schönriedstrasse 8, 3792 Saanen

Baugesuch: Moosfangstrasse 3, Saanen

Bauherrschaft:
David Haldi
Moosfangstrasse 3
3783 Grund b. Gstaad

Bauvorhaben:
Bauvorhaben: Vergrösserung einer Wohnung innerhalb des bestehenden Gebäudes
(bewilligt am 24.05.2023)
Projektänderung umfasst im Wesentlichen: Dacheindeckung ersetzen und zusätzlich
60mm Aufdachdämmung
Moosfangstrasse 3, 3783 Grund b. Gstaad

Standort:
GBB-Nr. 851

Nutzungszone und/oder Überbauungsordnung:
Landwirtschaftszone

Schutzzone/Schutzobjekt:
K-Objekt schützenswert

Gewässerschutzbereich/Massnahme:
Au

Ausnahmen:
Art. 24ff RPG, Baute ausserhalb der Bauzone

Ort der Planauflage:
Bauverwaltung Saanen

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Gesuchsakten: Es wird auf die aufgelegten Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen: Einsprachen und Rechtsverwahrungen können nur gegen die Inhalte der Projektänderung eingereicht werden und sind innerhalb der Einsprachefrist an die Bauverwaltung, 3792 Saanen, einzureichen

Lastenausgleich: Begriff des Lastenausgleichs (Art. 30 BauG): Nutzt ein Grundeigentümer einen Sondervorteil, der ihm durch eine Ausnahmegewilligung oder sonst wie in wesentlicher Abweichung von den örtlichen Bauvorschriften zulasten eines Nachbarn eingeräumt ist, so hat er diesen Nachbarn zu entschädigen, wenn die Beeinträchtigung erheblich ist. Gemäss Art. 31 BauG sind Lastenausgleichsbegehren innerhalb der Einsprachefrist anzumelden.

Frist: 30 Tage

Ablauf der Frist: 23.10.2026

Kontaktstelle:

Bauverwaltung Saanen, 3792 Saanen