



Amtsblatt

Appenzell Ausserrhoden

Rubrik: Baugesuche

Unterrubrik: Kommunale Baugesuchspublikation

Publikationsdatum: KABAR 21.08.2026

Öffentlich einsehbar bis: 21.08.2031

Meldungsnummer: BP-AR10-0000001914

Publizierende Stelle

Gemeinde Wald (AR) - Bausekretariat, Dorf 37, 9044 Wald AR

Kommunale Baugesuchspublikation: Girtannen 255, Wald (AR)

Bauherrschaft:

Anne Kahaki Kunz
Bauherrenstrasse 42
8049 Zürich

Bernhard Urs Kunz
Bauherrenstrasse 42
8049 Zürich

Projektverfasser:

KELLENBERGER ARCHITEKTUR GMBH
CHE-166.257.547
Eggstrasse 3319
9100 Herisau

Bauvorhaben:

Hauptbau Südost- und Nordwestfassade: Fassadensanierung/-änderung mit energetischen Massnahmen und Fensterersatz

Standort:

Girtannen 255, 9044 Wald AR

Weitere Grundstückinformationen:

Parzellen-Nr.: 259, Assek. Nr.: 255, Koordinaten: 2755113.18,1253315

Nutzungszone:

Landwirtschaftszone

Schutzzone:

Gewässerschutzbereich Au

Ort der Planaufgabe:

Gemeinde Wald (AR)
Dorf 37
9044 Wald AR

Rechtliche Hinweise:

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich mit bestimmten, begründeten Begehren bei der nachstehenden Kontaktstelle einzureichen.

Publikation nach Art. 103 des Baugesetzes (bGS 721.1)

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Fristbeginn ist Montag, 24. August 2026. Die Baugesuchs-unterlagen liegen während der 20-tägigen Frist im Vorraum der Gemeindekanzlei öffentlich zur Einsichtnahme auf. Bitte beachten Sie die Öffnungszeiten (Montag 08:00-11:30 Uhr und 14:00-18:00 Uhr / Dienstag bis Freitag 08:00-11:30 Uhr).

Frist: 20 Tage

Ablauf der Frist: 12.09.2026

Fällt der letzte Tag einer Frist auf einen Samstag, Sonntag oder einen kantonal- oder bundesrechtlichen Feiertag, endet die Frist am nächsten Werktag.

Kontaktstelle:

Gemeindeverwaltung
Bausekretariat
Dorf 37
9044 Wald AR