



Amtsblatt

**Appenzell Ausserrhoden**

**Rubrik:** Baugesuche

**Unterrubrik:** Kommunale Baugesuchspublikation

**Publikationsdatum:** KABAR 18.09.2026

**Öffentlich einsehbar bis:** 18.12.2026

**Meldungsnummer:** BP-AR10-0000001942

**Publizierende Stelle**

Gemeinde Waldstatt, Oberdorf 2, 9104 Waldstatt

## **Kommunale Baugesuchspublikation: Bahnhofplatz 1, Waldstatt**

**Bauherrschaft:**

Appenzeller Bahnen AG  
CHE-105.928.358  
Bahnhofplatz 20  
9100 Herisau

**Projektverfasser:**

MFW Architekten AG  
CHE-114.820.659  
Haslenstrasse 7  
9050 Appenzell

**Bauvorhaben:**

Vergrösserung Dachgauben, Energetische Dachsanierung, Installation  
Photovoltaikanlage

**Standort:**

Bahnhofplatz 1, 9104 Waldstatt

**Weitere Grundstücksinformationen:**

Parzellen-Nr.: 106, Assek. Nr.: 124, Koordinaten: 2739561 / 1246839

**Nutzungszone:**

Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

**Schutzzone:**

kommunale Ortsbildschutzzone

**Ort der Planauflage:**

Bauverwaltung Waldstatt  
Im Rank 83  
9103 Schwellbrunn

**Rechtliche Hinweise:**

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich mit bestimmten, begründeten Begehren bei der nachstehenden Kontaktstelle einzureichen.

Publikation nach Art. 103 des Baugesetzes (bGS 721.1)

**Frist:** 20 Tage

**Ablauf der Frist:** 12.10.2026

21.09.2026 - 12.10.2026

**Kontaktstelle:**

Kommission Baubewilligung Waldstatt  
Dorf 50  
9103 Schwellbrunn