

**Rubrik:** Bau, Raum, Verkehr und Energie  
**Unterrubrik:** Baugesuch  
**Publikationsdatum:** KABVS 02.10.2026  
**Öffentlich einsehbar bis:** 02.10.2029  
**Meldungsnummer:** BA-VS05-0000024155

**Publizierende Stelle**



Gemeinde Zermatt - Bauabteilung, Kirchplatz 3, 3920 Zermatt

## **Gesuch für Baubewilligung - Erneuerung Fenster, Aussentreppe, Balkon und Dachrinne, Zermatt**

**Titel des Bauprojekts**

Erneuerung Fenster, Aussentreppe, Balkon und Dachrinne

**Nummer für die Konsultation eConstruction**

c01b8b5d

**Gesuchsteller**

Rosmarie Rita Julen

**Planverfasser**

Manuel Truffer

**Planverfasser - Firma**

Architektur Truffer AG

**Parzelle**

Parzellen-Nr. 205, Plan Nr. 1, Hofmatta

**Koordinaten**

2'623'994 / 1'096'617

**Grundeigentümer**

StWE-Nr. 205/1 bis 205/2

**Nutzungszone**

Dorfzone A, schützenswerte Baute Kat. III

**Ausnahmebewilligung/en**

Ausnahmegesuch für Baute im Strassenunterabstand

**Rechtsmittel / Einsichtnahme**

Die Baugesuche können auf der eConstruction Plattform sowie bei der

Gemeindeverwaltung Zermatt zu Schalteröffnungszeiten eingesehen werden. Allfällige Einsprachen sind innert 30 Tagen ab Veröffentlichung an die Einwohnergemeinde Zermatt zu richten oder direkt im digitalen Format auf der eConstruction Plattform einzureichen. Die Gemeinde weist auf die in Art. 57+58 BauG genannten Modalitäten hinsichtlich Frist und Form hin.

Eine Anleitung zur Einsicht oder Einsprache über eConstruction finden Sie unter <https://www.vs.ch/de/web/sajmte/supports-de-formation> (Publikation & öffentliche Auflage - Ein Dossier einsehen und/oder eine Einsprache einlegen).

**Kontaktstelle**

Gemeinde Zermatt  
Kirchplatz 3  
Postfach 345  
3920 Zermatt

**Auflagefrist**

Ablauf der Frist: 02.11.2026